
KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
45233000-9 Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg
45233290-8 Instalowanie znaków drogowych

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA DROGI GMINNEJ UL. RZECZNEJ W MIEJSCOWOŚCI OSTRÓWEK W GMINIE KLEMBÓW
ADRES INWESTYCJI : UL. RZECZNA W MIEJSCOWOŚCI OSTRÓWEK W GMINIE KLEMBÓW
INWESTOR : WÓJT GMINY KLEMBÓW
ADRES INWESTORA : ul. Gen. Fr. Żymirskiego 38, 05-205 Klembów
WYKONAWCA ROBÓT : "PROJ-BUD" FIRMA PROJEKTOWO-BUDOWLANA mgr inż. Grażyna Urban
ADRES WYKONAWCY : 05-200 Wołomin, ul. Kresowa 18
BRANŻA : DROGOWA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Mariusz Koryciński (DROGOWA)
DATA OPRACOWANIA : 29 styczeń 2026

Poziom cen : 2025_4 kw. Informacja o cenach czynników produkcji RMS z narzutami (Promocja)
2020_1 kw. Ceny producentów - Sekocenbud (Promocja)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 1690553.73 zł

Słownie: jeden milion sześćset dziewięćdziesiąt tysięcy pięćset pięćdziesiąt trzy i 73/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
29 styczeń 2026

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		DROGI				
1.1	45111200-0	Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne				
1.1.1		Roboty przygotowawcze				
1						
1 d.1. 1.1	KNNR 1 0111-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - trasa dróg w terenie równinnym	km	0.415	2495.36	1035.57
2 d.1. 1.1	KNNR 6 0101-03	Koryta wykonywane mechanicznie gł. 56 cm w gruncie kat. II-VI na całej szerokości jezdni i chodników Krotność = 1.8667	m ²	18.000	6.59	118.62
3 d.1. 1.1	KNNR 6 0101-09	Koryta wykonywane ręcznie gł. 56 cm w gruncie kat. III-IV na całej szerokości jezdni i chodników Krotność = 1.8667	m ²	4.500	44.42	199.89
4 d.1. 1.1	KNNR 6 0101-03	Koryta wykonywane mechanicznie gł. 61 cm w gruncie kat. II-VI na całej szerokości jezdni i chodników Krotność = 2.0333	m ²	2567.572	7.17	18409.49
5 d.1. 1.1	KNNR 6 0101-09	Koryta wykonywane ręcznie gł. 61 cm w gruncie kat. III-IV na całej szerokości jezdni i chodników Krotność = 2.0333	m ²	641.893	48.38	31054.78
6 d.1. 1.1	KNNR 6 0101-03	Koryta wykonywane mechanicznie gł. 90 cm w gruncie kat. II-VI na całej szerokości jezdni i chodników Krotność = 3	m ²	275.496	10.58	2914.75
7 d.1. 1.1	KNNR 6 0101-09	Koryta wykonywane ręcznie gł. 90 cm w gruncie kat. III-IV na całej szerokości jezdni i chodników Krotność = 3	m ²	68.874	71.38	4916.23
8 d.1. 1.1	KNNR 1 0206-04 0208-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m ³ w gruncie kat. I-III w ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku na odległość 10 km po drogach o nawierzchni utwardzonej samochodami samowyladowczymi	m ³	2280.307	70.73	161286.11
1.2	45233000-9	Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg				
1.2.1		Jezdnia				
1						
9 d.1. 2.1	KNNR 6 0502-03	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem <i>kostka brukowa betonowa grubości 8 cm, kolorowa</i>	m ²	2077.220	110.54	229615.90
10 d.1. 2.1	KNNR 6 0113-05	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych # 0/16 mm o grubości po zagęszczeniu 10 cm	m ²	2077.220	26.76	55586.41
11 d.1. 2.1	KNNR 6 0113-01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych # 16/31, 5 mm o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m ²	2077.220	36.24	75278.45
12 d.1. 2.1	KNNR 6 0109-03	Warstwa piasku stabilizowanego cementem Rm=2, 5Mpa gr. 25 cm pielęgnowane piaskiem i wodą Krotność = 1.25	m ²	2306.335	77.27	178210.51
1.2.2		Zjazdy publiczne				
2						
13 d.1. 2.2	KNNR 6 0502-03	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem <i>kostka brukowa betonowa grubości 8 cm, kolorowa</i>	m ²	96.610	110.54	10679.27
14 d.1. 2.2	KNNR 6 0113-06	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych # 0/31, 5 mm o grubości po zagęszczeniu 25 cm Krotność = 1.6667	m ²	96.610	58.08	5611.11
15 d.1. 2.2	KNNR 6 0109-03	Warstwa piasku stabilizowanego cementem Rm=2, 5Mpa gr. 25 cm pielęgnowane piaskiem i wodą Krotność = 1.25	m ²	96.610	77.27	7465.05
1.2.3		Zjazdy indywidualne				
3						
16 d.1. 2.3	KNNR 6 0502-03	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem <i>kostka brukowa betonowa grubości 8 cm, szara</i>	m ²	229.780	106.63	24501.44
17 d.1. 2.3	KNNR 6 0113-06	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych # 0/31, 5 mm o grubości po zagęszczeniu 25 cm Krotność = 1.6667	m ²	229.780	58.08	13345.62
18 d.1. 2.3	KNNR 6 0109-03	Warstwa piasku stabilizowanego cementem Rm=2, 5Mpa gr. 25 cm pielęgnowane piaskiem i wodą Krotność = 1.25	m ²	229.780	77.27	17755.10
1.2.4		Chodniki				
4						

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
19 d.1. 2.4	KNNR 6 0502-03	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem <i>kostka brukowa betonowa grubości 8 cm, kolorowa</i>	m ²	634.890	110.54	70180.74
20 d.1. 2.4	KNNR 6 0503-04	Chodniki z płyt betonowych dla niewidowmych cm na podsypce cementowo-piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m ²	5.700	69.64	396.95
21 d.1. 2.4	KNNR 6 0113-06	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych # 0/31, 5 mm o grubości po zagęszczeniu 25 cm Krotność = 1.6667	m ²	640.590	58.08	37205.47
22 d.1. 2.4	KNNR 6 0109-03	Warstwa piasku stabilizowanego cementem Rm=2, 5Mpa gr. 25 cm pielęgnowane piaskiem i wodą Krotność = 1.25	m ²	640.590	77.27	49498.39
1.2. 5		Próg zwalniający				
23 d.1. 2.5	KNNR 6 0502-03	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem <i>kostka brukowa betonowa grubości 8 cm, kolorowa</i>	m ²	22.500	110.54	2487.15
24 d.1. 2.5	KNNR 6 0113-06	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych # 0/31, 5 mm o grubości po zagęszczeniu 35 cm Krotność = 2.3333	m ²	12.500	81.31	1016.38
25 d.1. 2.5	KNNR 6 0109-03	Podbudowy betonowe o grubości po zagęszczeniu 20-30 cm pielęgnowane piaskiem i wodą Krotność = 1.5	m ²	10.000	115.64	1156.40
26 d.1. 2.5	KNNR 6 0113-04	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 3 cm Krotność = 0.375	m ²	10.000	7.59	75.90
27 d.1. 2.5	KNNR 6 0109-01	Warstwa piasku stabilizowanego cementem Rm=1, 5Mpa - grub. 10 cm pielęgnowane piaskiem i wodą	m ²	22.500	32.36	728.10
1.2. 6		Drenaż francuski				
28 d.1. 2.6	KNNR 6 0502-03	Nawierzchnia z płyt ażurowych grubości 10 cm <i>Płyta ażurowa, betonowa o wym. 10x40x60 cm</i>	m ²	280.520	117.58	32983.54
29 d.1. 2.6	KNNR 6 0105-02	Warstwy podsypkowe piaskowe zagęszczane ręcznie o gr. 10 cm - wypełnienie płyt ażurowych żwirem Krotność = 2	m ²	140.260	24.14	3385.88
30 d.1. 2.6	KNNR 6 0113-05	Warstwa górna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 10 cm tłuczeń hydrotechniczny frakcji 32,5/63mm	m ²	280.520	25.47	7144.84
31 d.1. 2.6	KNNR 6 0113-03	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych o grubości po zagęszczeniu 70 cm gruz betonowy czysty frakcji 5-32,5mm Krotność = 2.8	m ²	344.370	183.56	63212.56
1.2. 7		Krawężniki, obrzeża				
32 d.1. 2.7	KNNR 6 0403-03	Krawężniki betonowe o wymiarach 15x30 cm z wykonaniem ław betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m	916.460	73.14	67029.88
33 d.1. 2.7	KNNR 6 0403-03	Krawężniki betonowe o wymiarach 12x25 cm z wykonaniem ław betonowych na podsypce cementowo-piaskowej	m	167.690	99.60	16701.92
34 d.1. 2.7	KNNR 6 0404-05	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m	347.870	27.05	9409.88
35 d.1. 2.7	KNNR 2-31 0402-01	Ława pod obrzeża żwirowa	m ³	2.609	255.06	665.45
1.2. 8		Zieleń				
36 d.1. 2.8	KNNR 1 0101-01	Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni o średnicy 10-15 cm	szt.	32.000	34.11	1091.52
37 d.1. 2.8	KNNR 1 0101-02	Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni o średnicy 16-25 cm	szt.	2.000	64.61	129.22

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
38 d.1. 2.8	KNNR 1 0101-03	Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni o średnicy 26-35 cm	szt.	1.000	98.61	98.61
39 d.1. 2.8	KNNR 1 0101-04	Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni o średnicy 36-45 cm	szt.	1.000	152.70	152.70
40 d.1. 2.8	KNNR 1 0101-05	Mechaniczne ścinanie drzew z karczowaniem pni o średnicy 46-55 cm	szt.	2.000	211.92	423.84
41 d.1. 2.8	KNNR 1 0102-04	Mechaniczne karczowanie krzaków i podszyć gęstych powyżej 60% powierzchni	m ²	38.400	2.04	78.34
42 d.1. 2.8	KNNR 1 0107-02 0107-05	Wywożenie karpiny na odległość 10 km	mp	3.584	99.65	357.15
43 d.1. 2.8	KNNR 1 0107-03 0107-05	Wywożenie gałęzi na odległość 10 km	mp	6.974	135.89	947.70
44 d.1. 2.8	KNNR 1 0107-01 0107-04	Wywożenie dłużyc na odległość 10 km	mp	4.349	127.63	555.06
45 d.1. 2.8	KNR 2-21 0106-03	Wykopanie drzew starszych nie wymagające uprzedniego zabezpieczenia agrotechnicznego przy średnicy bryły korzeniowej do 1.2 m w celu przesadzenia (kat.gruntu II-III)	szt.	15.000	667.77	10016.55
46 d.1. 2.8	KNR 2-21 0323-06	Sadzenie drzew i krzewów iglastych na terenie płaskim w gruncie kat. III z zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m - drzewa z poz. 45	szt.	15.000	162.45	2436.75
47 d.1. 2.8	KNR 2-21 0202-04	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat. III zagruzowanym	m ²	416.000	12.66	5266.56
48 d.1. 2.8	KNR 2-21 0218-01	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z przerzutem na terenie płaskim	m ³	41.600	163.29	6792.86
49 d.1. 2.8	KNR 2-21 0401-05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. III z nawożeniem	m ²	416.000	10.18	4234.88
1.2. 9	Roboty towarzyszące					
50 d.1. 2.9	KNNR 6 1305-01	Regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych	m ³	10.000	2738.70	27387.00
51 d.1. 2.9	KNR 4-051 0210-03	Wymiana hydrantu nadziemnego na podziemny o średnicy nominalnej 80 mm	kpl.	2.000	4819.86	9639.72
52 d.1. 2.9	KNR-W 2-25 0307-03 kalk. własna	Ogrodzenia - rozebranie	m	159.120	34.66	5515.10
53 d.1. 2.9	KNNR 2 1301-01 + KNNR 2 1601-02 + KNNR 2 0302-02 + KNR-W 7-12 0101-02 + KNR-W 7-12 0105-02 + KNR-W 7-12 0204-02 + KNR-W 7-12 0213-02 + KNNR 2 1601-02 + KNNR 2 1603-03 analiza indywidualna	Odtworzenie ogrodzeń	m	131.020	684.61	89697.60
54 d.1. 2.9	kalk. własna	Wdrożenie projektu czasowej organizacji ruchu	Ryczałt	1.000	3197.07	3197.07
1.3	45233290-8	Instalowanie znaków drogowych				
55 d.1. 3	KNNR 6 0702-01	Pionowe znaki drogowe - słupki z rur stalowych	szt.	9.000	297.24	2675.16
56 d.1. 3	KNNR 6 0702-01	Pionowe znaki drogowe - słupki z rur stalowych - demontaż tylko R I S	szt.	3.000	30.75	92.25

KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
57 d.1. 3	KNNR 6 0702-08	Pionowe znaki drogowe - zdjęcie znaków lub drogowskazów	szt.	3.000	31.94	95.82
58 d.1. 3	KNNR 6 0702-05	Pionowe znaki drogowe - znaki zakazu, nakazu, ostrzegawcze i informacyjne o pow. ponad 0.3 m2 <i>Znak drog.D f.II g.</i>	szt.	2.000	158.61	317.22
59 d.1. 3	KNNR 6 0702-05	Pionowe znaki drogowe - znaki zakazu, nakazu, ostrzegawcze i informacyjne o pow. ponad 0.3 m2 <i>Znak drog.D f.I gen</i>	szt.	3.000	145.90	437.70
60 d.1. 3	KNNR 6 0702-05 analogia	Pionowe znaki drogowe - znaki zakazu, nakazu, ostrzegawcze i informacyjne - z demontażu tylko R I S	szt.	2.000	44.92	89.84
61 d.1. 3	KNNR 6 0702-05	Pionowe znaki drogowe - znaki zakazu, nakazu, ostrzegawcze i informacyjne o pow. ponad 0.3 m2 <i>Znak drog.B i C f.I gen.</i>	szt.	1.000	166.28	166.28
62 d.1. 3	KNNR 6 0702-05	Pionowe znaki drogowe - znaki zakazu, nakazu, ostrzegawcze i informacyjne o pow. ponad 0.3 m2 <i>Znak drog.A f.II gen.</i>	szt.	1.000	171.36	171.36
63 d.1. 3	KNNR 6 0702-04	Pionowe znaki drogowe - znaki zakazu, nakazu, ostrzegawcze i informacyjne o pow. do 0.3 m2 <i>Znak drog.A f.I gen.</i>	szt.	2.000	155.60	311.20
64 d.1. 3	KNNR 6 0702-04	Pionowe znaki drogowe - znaki zakazu, nakazu, ostrzegawcze i informacyjne o pow. do 0.3 m2 <i>Znak T-tabl.drogowsk.1-stron. folia I gen.</i>	szt.	2.000	74.07	148.14
65 d.1. 3	KNNR 6 0705-07	Oznakowanie poziome jezdni farbą chlorokauczkową - strzałki i inne symbole malowane ręcznie	m ²	5.763	44.37	255.70
66 d.1. 3	KNNR AT-04 0210-02	Urządzenia bezpieczeństwa ruchu - punktowe elementy odbłaskowe (PEO) najezdniowe osadzone w gniazdach z trzpieniem, klejone	szt.	10.000	39.13	391.30
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						1374433.93
Podatek VAT						316119.80
Ogółem wartość kosztorysowa robót						1690553.73

Słownie: jeden milion sześćset dziewięćdziesiąt tysięcy pięćset pięćdziesiąt trzy i 73/100 zł